

KBZ Immobilien



Das KBZ Zug: Ihr Partner auf dem Weg nach oben

Das einzigartige Schweizer Bildungssystem bietet zahlreiche Möglichkeiten für den Ein- und Aufstieg in einem Berufsfeld oder den Wechsel in andere Betätigungsfelder. Die höhere Berufsbildung vermittelt Qualifikationen, die zum Ausüben einer verantwortungsvollen Berufstätigkeit erforderlich sind.

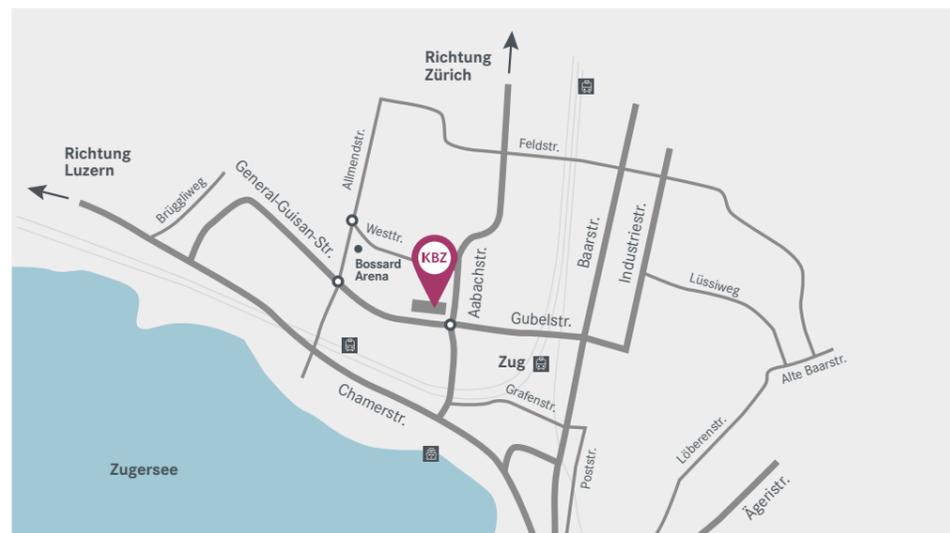
Das Kaufmännische Bildungszentrum Zug KBZ bietet, nebst beruflicher Grundbildung, Weiterbildungen in den Bereichen Management und Führung, Handelsschule, Office Management, Personal, Finanzen, Detailhandel, Marketing und Verkauf, Immobilien sowie Sprachen an. Über 100 Lehrpersonen unterrichten am KBZ jährlich gut 1200 Teilnehmende in Kursen, Lehrgängen und an der Höheren Fachschule für Wirtschaft (HFW Zug).

Bei uns profitieren Sie nicht nur von der zentralen Lage und der hervorragenden Infrastruktur, sondern auch von IT-gestützten Unterrichtsmethoden und einer intensiven Kooperation mit Partnern aus der Wirtschaft. Die enge Zusammenarbeit mit den Prüfungsorganisationen garantiert einen Wissenstransfer.

Das KBZ ist eine Bildungsinstitution mit zertifizierter Qualitätsorientierung. Wir setzen bestausgebildete pädagogische Mitarbeitende ein und versprechen eine konsequent kundenorientierte Administration. Wir zeichnen uns Jahr für Jahr durch hohe Erfolgsquoten aus. Wir setzen auf eine zielführende Lernatmosphäre, um hohe Bildungsansprüche zu erfüllen. Mit unserem Programm KBZplus machen wir diese Einstellung in der Weiterbildung sichtbar und definieren, was für uns im Alltag zentrale Aspekte gelebter Qualität in der Bildung sind. Wir sind stolz, dass wir im Jahr 2015 für unsere Anstrengungen mit dem Schweizer Schulpreis ausgezeichnet wurden.

Wir freuen uns, Sie auf dem Weg zu Ihrem nächsten Ziel begleiten zu dürfen.

Ihr KBZ Zug



So erreichen Sie uns ...

Zu Fuss: Ab Bahnhof zirka 5 Gehminuten – Richtung Kunsteisbahn Bossard Arena bzw. Herti.

Mit dem Bus: Ab Metalli-Center Nr. 6, Nr. 7 oder Nr. 11 Haltestelle Aabachstrasse.

Die Weiterbildung auf einen Blick

04

Weiterbildungskonzept

Anschluss nach dem Abschluss. Für alle gibt es im schweizerischen Bildungssystem einen Weg. Als kaufmännische Weiterbildungsinstitution bieten wir Ihnen eine durchgehende Weiterbildungswelt mit qualifizierten und schweizweit anerkannten Abschlüssen an.

06

Bildungsbereich Immobilien

Wollen Sie in die Welt der Immobilien eintauchen? Sind Sie bereits eine Weile beruflich oder privat in der Immobilienwelt zu Hause? Wir bieten Ihnen unterschiedliche Lerngänge im Bereich Immobilien-Bewirtschaftung an.

08

Was für Lehrgänge werden angeboten?

Das einzigartige Schweizer Bildungssystem bietet zahlreiche Möglichkeiten für den Ein- und Aufstieg in einem Berufsfeld oder den Wechsel in andere Betätigungsfelder.

10

Was bietet mir das KBZ?

Das KBZ ist eine Bildungsinstitution mit zertifizierter Qualitätsorientierung. Wir setzen bestausgebildete pädagogische Mitarbeitende ein und versprechen eine konsequent kundenorientierte Administration.

12

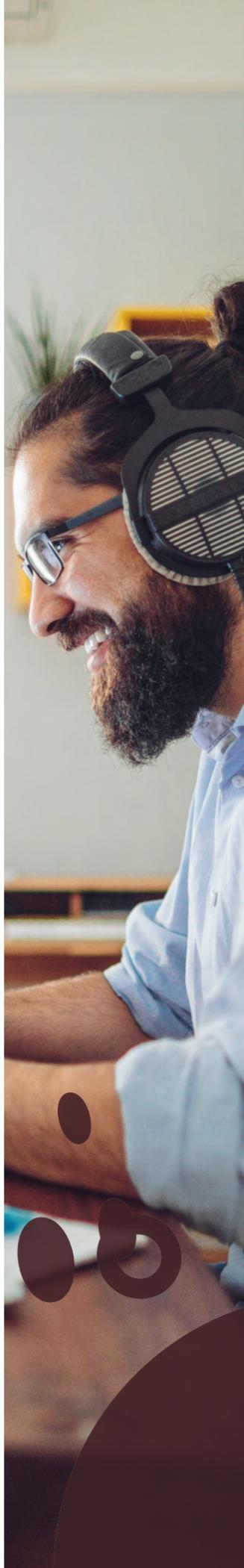
KBZplus – Ihr Plus!

Die KBZplus Box, als perfekter Werkzeugkasten, begleitet Sie auf dem Weg zu Ihrem Bildungsziel und ist fester Bestandteil der Angebote am KBZ.

14

Wie geht es nach der Weiterbildung weiter?

Weiterbildung - und dann? Lassen Sie sich von unseren Erfolgsgeschichten von ehemaligen Teilnehmenden inspirieren.



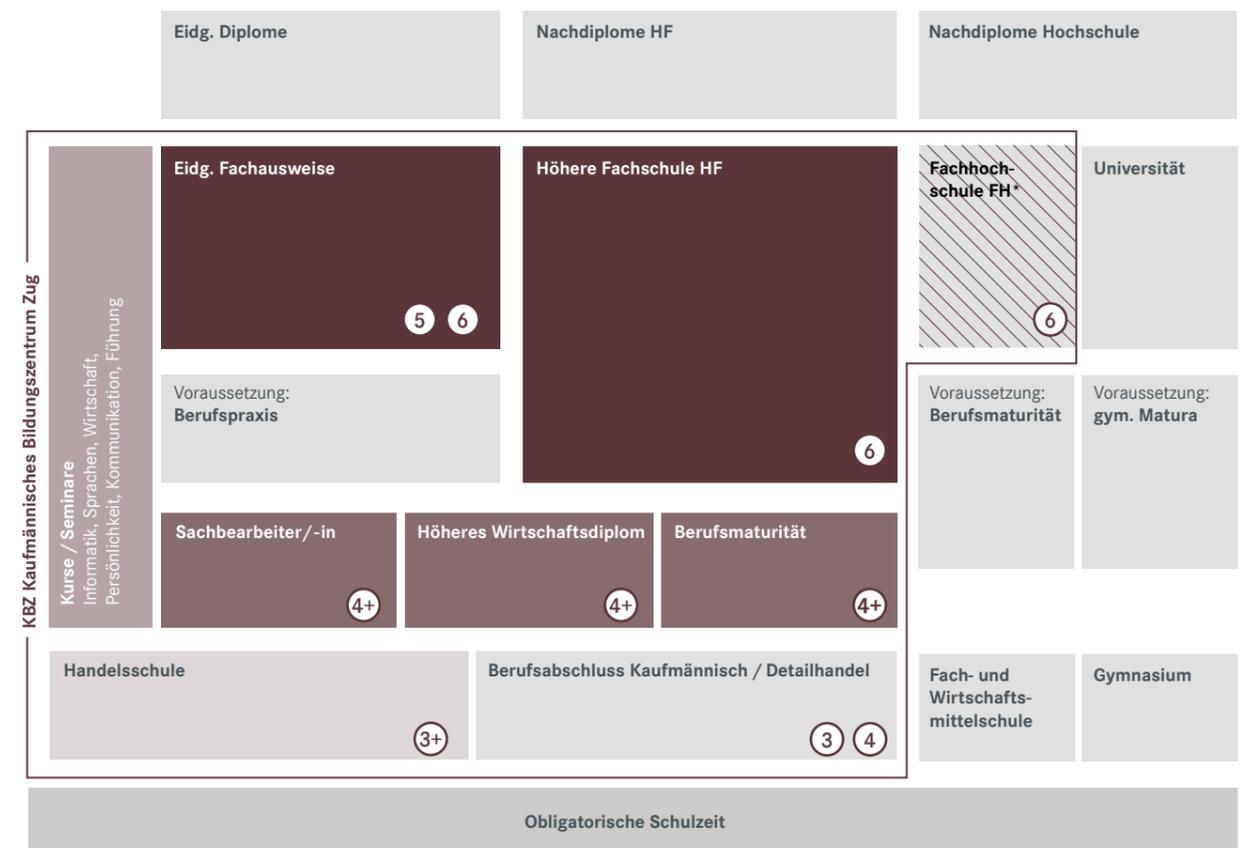


Weiterbildungskonzept

Das Kaufmännische Bildungszentrum Zug hat in Anlehnung an den Nationalen Qualifikationsrahmen für Berufsbildung (NQR BB) sowie den Europäischen Qualifikationsrahmen für lebenslanges Lernen (EQR-LLL) die angebotenen Lehrgänge in die entsprechenden Qualifikationsstufen (3–6) eingeordnet. Weitere Details dazu finden Sie auf unserer Webseite unter dem Stichwort «Bildungssystem».

Bildungssystem KBZ

Als kaufmännische Weiterbildungsinstitution bieten wir Ihnen ein durchgehendes Weiterbildungsangebot mit qualifizierten und schweizweit anerkannten Abschlüssen an. Ob als Anschluss an Ihren Berufsabschluss oder in Vorbereitung auf eine Fach- und Kaderfunktion: Bei uns finden Sie die Weiterbildung, die Sie zu Ihrem Karriereziel führt.



* Das Kaufmännische Bildungszentrum Zug und die Kalaidos Fachhochschule sind eine Bildungskoope- ration eingegangen. Für Studierende der Höheren Fachschule für Wirtschaft Zug besteht die Möglichkeit, integriert oder nach- träglich in 4 oder 5 Jahren einen Bachelorabschluss zu erlangen. Absolventinnen und Absolventen von Fachausweis- Ausbildungen erhalten prüfungsfreien Zutritt zu diversen Bachelor-Studiengängen. Weitere Informationen finden Sie in den einzelnen Bildungsangeboten.

Bundesbeiträge - Finanzielle Unterstützung des Bundes

Im Rahmen der Subjektfinanzierung des Bundes werden die Teilnehmenden unabhängig vom Wohnkanton mit 50% der Kosten für die entsprechende Weiterbildung unterstützt. Anspruch auf diese Unterstützung haben alle Personen, welche die entsprechende eidgenössische Berufsprüfungen absolvieren. Die Teilnehmenden beantragen die Rückerstattung nach absolvierter Prüfung direkt beim Bund.

Gerne hilft Ihnen unser Sekretariat weiter.

Bildungsbereich Immobilien

Wollen Sie in die Welt der Immobilien eintauchen? Sind Sie bereits eine Weile beruflich oder privat in der Immobilienwelt zu Hause? Das KBZ bietet Ihnen unterschiedliche Lehrgänge im Bereich Immobilien-Bewirtschaftung an. Mit dem Abschluss als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch beweisen Sie, dass Sie eine solide Grundlage für eine Assistenz-Tätigkeit im Bereich der Immobilien-Bewirtschaftung besitzen.

Sie wollen Ihren Weg weitergehen und streben den eidgenössischen Fachausweis als Immobilien-Bewirtschafter/-in an? Das KBZ bietet diesen Lehrgang in zwei Semestern kombiniert mit dem Diplom als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch an. Haben Sie das Diplom als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung bereits, können Sie direkt im zweiten Semester einsteigen.

Übrigens: Kosten für Lehrgänge, die Sie mit eidgenössischen Fachausweisen abschliessen, werden Ihnen vom Bund zu 50 % zurückerstattet.

Steigen Sie ein, um oder auf – die Immobilienbranche wartet auf Sie! Das KBZ begleitet Sie dorthin. Professionell, praxisorientiert und persönlich.



Dank einer Ausbildung am KBZ bin ich Profi im Bereich Immobilien.

Sara Lippuner

Immobilien-Bewirtschaftung



Eintrittsvoraussetzung

- › Abschluss Kauffrau/Kaufmann E-Profil
- › Handelsschule plus Rechnungswesen-Kurs 2
- › Rechnungswesen-Kurse 1–2
- › Rechnungswesen-Kurs 3

Mindestens eines der aufgeführten Kriterien muss erfüllt sein.



Basis

Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung 
edupool.ch
1 oder 2 Semester, ca. 192 Lektionen



Vertiefung

Fachausweis Immobilien-Bewirtschaftung 
1 Semester, ca. 184 Lektionen



Fachausweis

Berufsprüfung:
Immobilien-Bewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis

 50% Rückerstattung (Bundesbeiträge) bei Zulassung zur eidgenössischen Prüfung.

Sachbearbeiter/-in Immobilienbewirtschaftung edupool.ch

SBI 70



Bildungsstufe
4+



Dauer
2 Semester



Sachbearbeiter/-innen Immobilien-Bewirtschaftung verfügen über fundierte und praktische Kenntnisse im Bereich der Bewirtschaftung von Immobilien. Dies bildet die Grundlage für eine Assistenz-Tätigkeit in der Immobilienbranche. Der hohe Praxisbezug der Unterlagen und der unterrichtenden Personen garantiert, dass Sie das Gelernte bestmöglich auch in Ihren beruflichen Alltag integrieren können.

Mit den Grundkenntnissen der Immobilien-Bewirtschaftung, die Sie sich in diesem Lehrgang aneignen, können Sie nahtlos weiterführende Ausbildungen im Immobilienbereich anschliessen.

Immobilien-Bewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis exkl. Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung

ZPI 71



Bildungsstufe
5



Dauer
1 Semester



Immobilien-Bewirtschafter/-innen mit eidgenössischem Fachausweis sind in der Lage, ein kleines Bewirtschaftungsteam zu führen und Mietobjekte in technischer und kaufmännischer Hinsicht zu bewirtschaften. Sie bilden die Schnittstelle zwischen den Eigentümern und den Mietern und sind deren Ansprechpartner. Die langfristige Zielsetzung ist die rentable Bewirtschaftung von Immobilien. Diese wird durch die Erhaltung der Bausubstanz und Vollvermietung erreicht. Dazu gehören Arbeiten wie: Zustandsanalysen erstellen, Unterhaltsstrategien entwickeln, Sanierungen begleiten, Mietobjekte abnehmen und übergeben, Hauswarte einstellen und führen, Mietzinse festlegen und eine Liegenschaftsbuchhaltung führen.

Der Bildungsgang dauert 2 Semester. Im 1. Semester absolvieren Sie den Lehrgang Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch; im 2. Semester folgt die Vorbereitung auf die Berufsprüfung. Verfügen Sie bereits über einen Abschluss als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch, können Sie direkt in das 2. Semester einsteigen. Der Lehrgang wird mit einer eidgenössischen Berufsprüfung abgeschlossen.



Lehrgangs- beschriebe

Als Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung übernehmen Sie Assistenz-tätigkeit in der Immobilienbewirtschaftung. Sie wollen Ihren Weg weitergehen? Dann ist die Weiterbildung zum Immobilien-Bewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis angezeigt.

Blended Learning

Die perfekte Kombination von erfolgreichen Lernformen aus Präsenzunterricht und eLearning

Wir konzipieren für Sie die Ausbildung und setzen dabei auf bewährte Elemente aus beiden Bereichen. So bereiten Sie sich, beispielsweise anhand von Lernvideos, auf den nächsten Präsenzunterricht vor. Im Anschluss vertiefen Sie gemeinsam mit den anderen Teilnehmenden und der Lehrperson die Inhalte und wenden Ihre Kenntnisse in verschiedenen Übungen an. Nach der Präsenzphase überprüfen Sie Ihren Lernfortschritt mittels einer elektronischen Standortbestimmung und erhalten dazu eine individuelle Rückmeldung durch die Lehrperson.

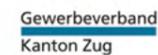
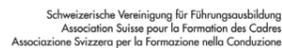
Was für einen Wert hat ein edupool-Diplom?

edupool.ch ist eine Initiative von 50 kaufmännischen Weiterbildungszentren mit dem Zweck, gemeinsam Bildungsangebote zu entwickeln und zu fördern. Die Abschlüsse von edupool.ch sind schweizweit anerkannt. 20'000 Absolventinnen und Absolventen haben seit der Gründung 2001 entsprechende Diplome erworben.

KBZ Partner

Damit Sie einen anerkannten und wertigen Abschluss erreichen, arbeiten wir mit bestens etablierten Bildungspartnern zusammen. So haben Sie die Sicherheit, dass Sie nach absolvierter Weiterbildung einen Mehrwert für den Arbeitsmarkt mitbringen.

Zudem kooperiert das KBZ mit zahlreichen Unternehmungen aus dem Wirtschaftsraum Zug. Hiermit stellen wir die wichtige Verknüpfung zwischen Theorie und Praxis sicher. Gleichzeitig unterstützen uns die Partner dabei, die Bildungsangebote optimal auf die Bedürfnisse der Wirtschaft abzustimmen.



Anerkannte Bildungspartner sind uns wichtig und stellen die Grundlage einer erfolgreichen Weiterbildung dar.



Was bietet mir das KBZ?

Das KBZ ist eine Bildungsinstitution mit zertifizierter Qualitätsorientierung. Wir setzen bestausgebildete pädagogische Mitarbeitende ein und versprechen eine konsequent kundenorientierte Administration. Wir zeichnen uns Jahr für Jahr durch hohe Erfolgsquoten aus.



Bildungsqualität hat bei uns einen Namen: KBZplus – Ihr Plus!

Dieses Konzept optimiert alle Prozesse, welche den Unterricht beeinflussen – und stellt so sicher, dass die Rechnung für Sie in jeder Beziehung aufgeht. Die KBZplus Box ermöglicht Ihnen einen unkomplizierten Zugriff auf alle relevanten Unterrichtsmaterialien. So haben Sie stets das richtige Lernwerkzeug zur Hand, erledigen alle Aufgaben effizient und machen ganz einfach Nägel mit Köpfen!



eLe@rning

Das zeit- und ortsunabhängige Lernen wird zur Ergänzung des Präsenzunterrichts eingesetzt. Mit Ihrem persönlichen Moodle-Account sind Sie immer mit Ihrer Klasse und mit der Schule verbunden.



Unterrichtsmaterial

Sie erhalten die offiziellen Lehrbücher, Skripts und weitere Unterrichtsunterlagen in der jeweils aktuellsten Auflage – wenn verfügbar auch als eBook-Version.



Office 365

Die Office365-Programme von Microsoft stehen Ihnen während der Ausbildung auf Ihrem eigenen Gerät kostenlos zur Verfügung. Gleichzeitig erhalten Sie eine persönliche KBZ E-Mail-Adresse.



Lernbegleitung

Während Ihrem Bildungsgang profitieren Sie von massgeschneiderten Unterstützungen, wie z. B. KBZ-Tutoriate, Standortbestimmungen und Prüfungsvorbereitungsseminaren.



LearningLAB

Unser modern eingerichtetes LearningLAB lädt zum Lernen und Kollaborieren ein. Bei Bedarf steht ein technischer Support zur Verfügung.



Studierendenausweis

Mit dem Studierendenausweis profitieren Sie von attraktiven Vergünstigungen in zahlreichen Geschäften. Einige Beispiele dafür finden Sie auf unserer Website.



Bewerbungs-Coaching

Während Ihrer Weiterbildung machen wir Sie fit für Ihren nächsten Karriereschritt und optimieren bei Bedarf gemeinsam mit Ihnen Ihre Bewerbungsunterlagen.



Feier

Nach Abschluss Ihrer Weiterbildung sind Sie zusammen mit Ihren Kolleginnen und Kollegen zu einem feierlichen Anlass mit Apéro riche eingeladen.

Bei Tagesseminaren und Einzelkursen ist nur ein Teil der KBZplus Box inbegriffen.

Wie geht es nach der Weiterbildung weiter?

Erfahren Sie in unseren Kurzvideos, wie Absolventinnen und Absolventen ihre Zeit am KBZ erlebt haben und wohin sie die Weiterbildung im Immobilienbereich gebracht hat.

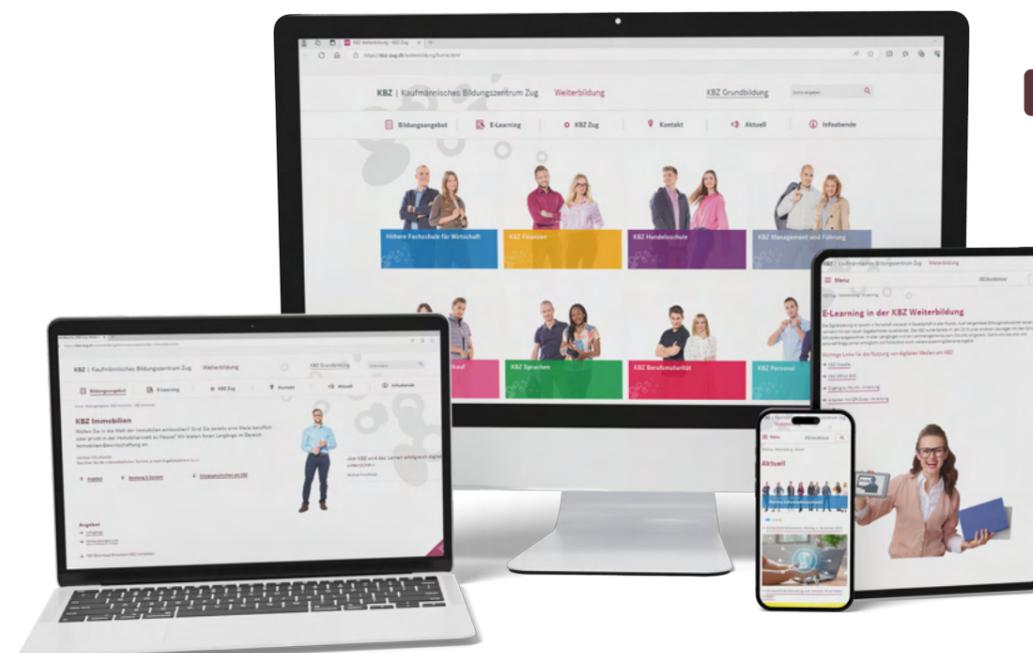


Weitere Informationen und Anmeldung

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute eine Beratung für eine Weiterbildung am Kaufmännischen Bildungszentrum Zug. Ihre Karriere ist uns wichtig und wir beraten Sie gerne.



kbz-zug.ch/weiterbildung



Beratung

Haben Sie inhaltliche oder administrative Fragen? Wünschen Sie eine kostenlose Beratung? Wir helfen Ihnen gerne weiter!



Bereichsleiter KBZ Immobilien
Patrick Scherer

patrick.scherer@kbz-zug.ch



Administration
Isabelle Ellenberger

isabelle.ellenberger@zg.ch
T: +41 41 728 57 56



Join us!

Kaufmännisches Bildungszentrum Zug
Aabachstrasse 7, Postfach, 6301 Zug, T +41 41 728 57 57
wbz-zug.ch, info.wbz@kbz-zug.ch

myclimate
100% neutral | 01-20-834094
Klimaneutrale Drucksache | myclimate.org
Kompensiert durch Heller Druck AG

02.2024